



Aqua Allalin – Wellness-Hostel im Gletscherdorf Saas-Fee

Die Burgergemeinde Saas-Fee und die Schweizer Jugendherberge eröffneten im September 2014 das renovierte Wellness- und Freizeitzentrum Aqua Allalin. Zusammen mit dem Freizeitzentrum geht das weltweit erste «Wellness-Hostel⁴⁰⁰⁰» unter der Leitung der Schweizer Jugendherbergen in Betrieb. Das 5-stöckige Hotelgebäude in Minergie-Eco-Bauweise bietet Übernachtungsmöglichkeiten zu tiefen Preisen in Kombination mit einem modernen Wellness- und Sportangebot.

Bauherren

Burgergemeinde, Saas-Fee
Schweizer Jugendherbergen, Zürich

Planer Aqua Allalin

Badewasser-, Energie und Haustechnik:
Harald Kannewischer & Team
Kannewischer Ingenieurbüro AG, Cham

Planer Wellness Hostel

Haustechnik:
Zurfluh Lottenbach AG, Luzern

Architekt

Steinmann + Schmid, Basel

Bauleitung

Amoba Baumanagement GmbH, Visp

Planung und Realisierung

November 2011 bis September 2014

Eröffnung

September 2014



17 Monate Bauzeit

Der Startschuss zum Umbau und zur Erneuerung des ehemaligen Freizeitzentrums Bielen fiel im November 2011, als die Bevölkerung von Saas-Fee dem Vorhaben an der Urne grünes Licht gab. In einer Bauzeit von 17 Monaten wurde der Wellness- und Fitnessbereich neu gestaltet und das Hallenbad modernisiert.

Im Rahmen des Umbaus wurde auch der Name des Zentrums geändert: Die neue Anlage firmiert unter dem Namen «Aqua Allalin».

Roger Kalbermatten, Gemeindepräsident von Saas-Fee, ist begeistert: «Am Eingang des Gletscherdorfs steht nun ein attraktives und topmodernes Wellness- und Fitnesszentrum, von dem Gäste und Bewohner von Saas-Fee gleichermaßen profitieren.»

Entspannen, trainieren und planschen

In einem Flächenbereich von 1900 m² bietet das Aqua Allalin ein umfassendes, topmodernes Wellness- und Fitnessangebot auf 1800 m.ü.M. Der Wellnessbereich steht ganz im Zeichen von Ruhe und Gelassenheit für Körper und Geist. Dampfbad, finnische und Bio-Soft-Sauna, Whirlpool, Nabel-

stein, Erlebnisduschen, Kneippgang, eine Terrasse mit Sicht auf die Feeschlucht sowie Ruhe- und Massageräume laden zur Erholung ein. Der Fitnessbereich ist auf Kraft und Ausdauer ausgerichtet. Moderne Nautilus-Geräte erlauben ein vielfältiges und gezieltes Training für Profi-Sportler und Hobby-Athleten. Im Hallenbad spielen Sport und Spass die Hauptrolle, sei es im 25-Meter-Becken, im einmaligen Holz-Whirlpool, auf der neuen Wasserrutsche oder im Kinderbad. Das gesamte Angebot ist hindernisfrei ausgelegt.

Neben den vielfältigen Sport- und Wellnessmöglichkeiten besticht auch die Lage des Zentrums. Direkt an der imposanten Feeschlucht gelegen, holt das Aqua Allalin durch die grosse Glasfront die fantastische Bergwelt für seine Wellnessgäste in den Innenraum. Mit etwas Glück können an der gegenüberliegenden Bergwand und in der Schlucht sogar Gämse beobachtet werden.



Wellnessangebot	
Wellness	Finnische Sauna, Bio-Soft-Sauna, Kräuter-Dampfbad, Holz-Whirlpool, Nabelstein, Fussbecken, Erlebnisduschen wie Sommerregen, Eisregen, Bergdach oder Wasserfall, Kneippgang, Schlucht-Bal kon, Ruheraum, Kommunikations-Ruhebereich, Teestation
Behandlungen und Massagen (Auszug)	Massage, Lomi Lomi Nui, Hot Stone Massage, Anti-Stress-Massage, Fussreflexzonen-Massage
Fitness	Modernste Nautilus-Geräte, geführte Fitnesstrainings, Schwimmkurse, Aqua Power Fitness, Aqua Dance, Aqua Step, Aqua-Gym 50+

Technische Anlagen nach neuem Stand

Heizungstechnik

Die Wärmeerzeugung für die Jugendherberge sowie für das Aqua Allalin erfolgt mittels solaren Fernwärmenetzes und bildet den ersten Wärmebezügler. Das solare Fernwärmenetz ist eine Energie-Contracting-Lösung zwischen der Burggemeinde Saas-Fee und der Firma EnAlpin zusammen mit dem Unternehmen Lauber IWISA. Dabei wird die vorhandene Sonnenenergie im Sommer in einem Erdwärmespeicher gespeichert und steht in der Wintersaison zur Verfügung. Die Restwärmedeckung erfolgt mittels einer dezentralen Wasser/Wasser-Wärmepumpe.

Nebst den bestehenden Heizgruppen für das Aqua Allalin wurden neue Verteilergruppen für den Wellnessbereich sowie die Jugendherberge erstellt. Die Wärmeabgabe erfolgt mittels Flächenheizungen.

Die Beheizung des Badewassers, des Brauchwarmwassers sowie die Nachwärmung der Zirkulationsverluste erfolgen durch Plattenwärmetauscher.

Lüftungstechnik

Die Lüftungsgeräte für den Schwimmbad-, Garderoben- und Wellnessbereich wurden belassen, die zentrale Kreislaufverbund-Wärmerückgewinnung wurde durch eine zeitgemässe und energiesparende Wärmerückgewinnung ersetzt. Für den Fitnessraum wurde eine neue Lüftungsanlage mit einer Luftmenge von 3400 m³/h installiert.

Sanitärtechnik

Die Trinkwasserverteilung erfolgt ab den neu erstellten Verteilern für den Wellnessbereich und

die Jugendherberge. Das neu erstellte Trinkwassernetz ist in Edelstahl (Press-System) ausgeführt.

Das anfallende Schmutzwasser wird mittels Kunststoffrohren der Kanalisation zugeführt. Die Entwässerung der Nasszonen erfolgt vorwiegend durch ästhetische Schlitzrinnen.



Badewassertechnik

Die Sanierung und Erneuerung der Badewasseraufbereitungsanlagen wurden im Sinne der SIA 385/9 angepasst. In der Verfahrenskombination Ia: Flockung-Filtration-Chlorung werden die Beckenkreisläufe aufbereitet.

- Anlage 1: Nichtschwimmerbecken 160 m³/h
- Anlage 2: Kinderbecken mit Whirlpool 50 m³/h
- Anlage 3: Holzwhirlpool 42 m³/h

Zur Filterrückspülung wurde eine neue Spülwasseranlage mit Spülwasserbecken, Wasseranalyse mit Chlorierung und neuen Spülwasserpumpen installiert.

Das Spülwasserbecken wird mit abgedetem Beckenwasser gespeist, welches das Frischwasser über neue WRG-Anlagen energiesparend vorwärmt.

Beckenprogramm		
Anlage 1	28 °C	2 Nackenduschen, 2 Fussmassagen, 4 Massagedüsen
Anlage 2	36 °C	Wasserspielgerät, Kinderrutsche, Luftsprudelanlage
Anlage 3	36 °C	Luftsprudelanlage
Holz-Whirlpool		



Alle Chemikalien wurden in einem separaten Raum integriert und mit den notwendigen Sicherheitsausrüstungen ausgestattet.

Spezieller Holz-Whirlpool

Auf Wunsch der Bauherrschaft wurde im Wellnereich ein Holz-Whirlpool installiert. Für diese Aufgabe wurde die Küferei Suppiger GmbH in Küsnacht beauftragt. Ein besonderes Augenmerk für den Whirlpool aus Lärchenholz gilt der Dichtigkeit in der Holzkonstruktion mit den Durchführungen für den Dauerbetrieb. So sind alle Leitungsanschlüsse mit geflanschten Edelstahlverbindungen hergestellt und für allfällige Undichtigkeiten unter dem Becken eine sekundäre Entwässerung vorgesehen.

Unter der Holz-Sitzfläche ist eine Ringleitung für einen gleichmässigen Luftsprudeffekt installiert und drei LED-Spots beleuchten das Becken einladend.



Planung

Die Planung und Ausführung waren unter den gegebenen Umständen eine grosse Herausforderung. Die zeitlichen Vorgaben konnten jedoch durch entsprechenden Einsatz eingehalten werden. Im September 2014 konnten die Burgergemeinde sowie die Schweizerische Jugendherberge



stolz ein Hostel mit zugehörigem Wellnereich der Bevölkerung und zukünftigen Gästen zur Nutzung freigeben.

Wertschöpfung für Tourismusdestination Saas-Fee

Die Bauinvestition für den Umbau und die Erneuerung des Wellness- und Fitnesszentrums liegt bei 6,8 Mio. Franken; zusammen mit den Baukosten von 10,1 Mio. Franken der Schweizerischen Stiftung für Sozialtourismus für das wellnessHostel⁴⁰⁰⁰ resultiert eine Gesamtinvestition von 16,9 Mio. Franken. Rund 75 Prozent dieser Kosten bleiben als Wertschöpfung in der Region. Zudem profitiert die Destination von einem Marketingnutzen von etwa einer Mio. Franken

www.kannewischer.ch

HK&T Kannewischer Ingenieurbüro AG
Schwimmbad und Energietechnik
Gewerbstrasse 5, 6330 Cham-Zug
Tel. 041 725 30 50, Fax 041 725 30 60, info@kannewischer.ch



Alles für mehr Spass im Nass

Aquafun AG
Olsbergerstrasse 8
4310 Rheinfelden
www.aquafun.ch
ein Unternehmen der Chemia Brugg AG

